

<input type="checkbox"/>	Note de Renseignements d'Etat civil	⇒	Pour personnes physiques
<input type="checkbox"/>	Statuts de société mis à jour	⇒	Pour une société
<input type="checkbox"/>	Délibération des Associés de la société certifiée conforme	⇒	Pour une société
<input type="checkbox"/>	Titre de propriété		
<b>LES DIAGNOSTICS</b>			
<input checked="" type="checkbox"/>	Constat des risques d'exposition au plomb	⇒	Pour une habitation construite avant le 1/1/1949
<input checked="" type="checkbox"/>	Certificat amiante	⇒	si le permis de construire est antérieur au 1/7/1997
<input checked="" type="checkbox"/>	Etat parasitaire	⇒	si le bien est dans un secteur concerné
<input type="checkbox"/>	Etat des risques naturels et technologiques		
<input checked="" type="checkbox"/>	Diagnostic performance énergétique	⇒	Pour tout local chauffé
<input checked="" type="checkbox"/>	Diagnostic gaz	⇒	Si l'habitation et l'installation ont plus de 15 ans
<input checked="" type="checkbox"/>	Diagnostic électricité	⇒	Si l'habitation et l'installation ont plus de 15 ans
<b>SI LE BIEN VENDU EST SOUMIS AU REGIME DE LA COPROPRIETE</b>			
<input checked="" type="checkbox"/>	Mesurage loi Carrez		
<input checked="" type="checkbox"/>	Règlement de Copropriété et/ou cahier des charges et TOUS les modificatifs publiés aux hypothèques		
<input checked="" type="checkbox"/>	Procès-verbaux des assemblées générales des TROIS dernières années		
<input checked="" type="checkbox"/>	Justificatifs du montant des charges courantes du budget prévisionnel et des charges hors budget prévisionnel acquittées par le vendeur au titre des DEUX (2) exercices comptables précédant la vente		
<input checked="" type="checkbox"/>	Montant des sommes pouvant rester dues par le vendeur au syndicat des copropriétaires ainsi que celles qui seront dues par l'acquéreur ( <i>sauf lorsque le syndicat comporte moins de dix lots et a un budget prévisionnel moyen sur une période de trois exercices consécutifs inférieur à 15 000 Euros</i> )		
<input checked="" type="checkbox"/>	Etat global des impayés de charges au sein du syndicat et de la dette vis-à-vis des fournisseurs ( <i>sauf lorsque le syndicat comporte moins de dix lots et a un budget prévisionnel moyen sur une période de trois exercices consécutifs inférieur à 15 000 Euros</i> )		
<input checked="" type="checkbox"/>	Lorsque le syndicat des copropriétaires dispose d'un fonds de travaux, montant de la part du fonds de travaux rattachée au lot principal vendu et montant de la dernière cotisation au fonds versée par le vendeur au titre de son lot		
<input checked="" type="checkbox"/>	Carnet d'entretien de l'immeuble		
<b>SI LE BIEN EST UN BATIMENT INDIVIDUEL</b>			
<input type="checkbox"/>	Permis de construire - Déclaration d'achèvement des travaux - Certificat de conformité		
<input type="checkbox"/>	Diagnostic des installations d'assainissement non collectif		
<input type="checkbox"/>	Copie du règlement et du cahier des charges du lotissement	⇒	Si le bien est situé dans un lotissement
<input type="checkbox"/>	Attestation d'assurance dommage-ouvrage, le cas échéant	⇒	Si la construction a moins de 10 ans
<input type="checkbox"/>	Attestations des assurances décennales des entreprises intervenantes		
<b>DIVERS</b>			
<input checked="" type="checkbox"/>	Dernier avis d'imposition de taxe foncière		
<input checked="" type="checkbox"/>	Copie du Tableau d'Amortissement des Prêts en cours	⇒	Avec nom et adresse de l'agence qui gère le dossier
<input checked="" type="checkbox"/>	Liste du Mobilier avec évaluation des éléments ligne par ligne & factures d'achat		
<input checked="" type="checkbox"/>	Copie du bail et montant actuel du loyer	⇒	Si les biens vendus sont loués